

Купить дачу, дом, коттедж за 5 950 000 рублей на Иркутский муниципальный округ, посёлок Добролёт, Лесная улица, 64

Иркутская область, Иркутский муниципальный округ, посёлок Добролёт, Лесная улица, 64

5 950 000 Р

73 457Р за м²



81.00 м²

Общая

Цена в объявлении указана. Новый Дом 81 кв.м. 2023 года. Благоустроенный, теплый, подходит для круглогодичного проживания. Фундамент дома свайный. Планировка: 1 этаж 54 кв.м (комнаты зал+кухня 17,5 кв.м, 2 отдельные спальни: 10,2 кв.м и 12 кв.м, совмещенный с/у 5 кв.м, прихожая 5 кв.м), высота потолков 2.50м; 2 этаж - одна большая теплая светлая комната 27 кв.м свободной планировки, высота потолков 2.50м. Электричество 15 кВт, Скважина 20 м, Септик 3 куб. Водонагреватели в ванной на 100л + на 15л на кухне. Полы и потолок утеплены; электрическое отопление Zota. Участок 15 соток. Квадратный, ровный, земля на участке разработана и удобрена, завезено более 70 тонн перегноя. Плодово-ягодные насаждения (малина, черная смородина). ВСЁ (Дом и Участок) В СОБСТВЕННОСТИ. 1 взрослый собственник. БЕЗ залогов и обременений.Подходит любой вид расчёта: наличный, безналичный, в т.ч. ипотека, сертификаты, мат.капитал. Дом новый, за дом будет платиться налог с продажи. Обмен ни на какие-либо объекты, кроме денег - НЕ интересен. Дом в аренду не сдаётся и такой вариант не рассматривается. #загородныйдом #дом #ровныйучасток #благоустроенныйдом #домдлякруглогодичногопроживания #двухэтажныйдом #домиздерева #деревянныйдом #домизкругляка #домиквдеревне #домнаучастке #купитьдом #продамдом #продажаотсобственника ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140133917](tel:+79140133917)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	15.0 сот		



