

Купить дачу, дом, коттедж за 4 650 000 рублей на Юрия Яковлева

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Юрия Яковлева

4 650 000 Р

23 250Р за м²

200.00 м²

Общая

35.00 м²

Кухня

Вся инфраструктура рядом, школа, детский сад, рядом остановка, остановка школьного и общественного транспорта. ОПИСАНИЕ ДОМА: дом из бруса на ленточном фундаменте+ монолитная плита сверху, кровля андулин. Площадь дома: 200 м; Площадь земельного участка- 8 соток. 4 спальные комнаты , 1 сан узел совмещенный (ванна, унитаз, раковина+ зеркало), кухня- гостиная; Отделка под ключ, коммуникации; Входная металлическая дверь с терм разрывом; Натяжные потолки с люстрами в каждой комнате и точечными светильниками; Брус внутри отшлифован и обработан противопожарной пропиткой для дерева- сосна. Половое покрытие: в санузле, в кухне, в прихожей- напольная плитка, в комнатах- качественный линолеум; Просторный гараж на один автомобиль 4*6 с откатными воротами ТЕРРИТОРИЯ ДОМА: Огороженная территория дома, 3 стороны забора дерево, фасадная часть профлист с калиткой и воротами Дорожки и подъездные пути асфальтированы КОММУНИКАЦИИ ДОМ 1-й этаж водяной тёплый пол2-й этаж можно установить конвекторы КАНАЛИЗАЦИЯСептик на 8 кубов- жб кольца. Полностью автономен и безопасен: септик не требует покупки бактерий и нуждается в обслуживании не чаще одного раза в год.ВОДОСНАБЖЕНИЕСкважина. Горячая вода от бойлера. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТРА: абсолютно все рядом в пешей доступности, школы, детские сады, магазины и т ...

👁 0 с 17.12.2024, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Давыдова company](#)

Телефон: [8 \(908\) 772-28-00](tel:89087722800)

Характеристики

Площадь кухни	35.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	8 сот		

