

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Июльская

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Июльская

4 700 000 Р

33 571Р за м²

140.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

Вся инфраструктура рядом, школа, детский сад, рядом остановка, остановка школьного и общественного транспорта. ОПИСАНИЕ ДОМА: дом из бруса на ленточном фундаменте+ монолитная плита сверху, кровля андулин. Площадь дома: 140 м; Площадь земельного участка- 7 соток. 2 спальные комнаты , 1 сан узел совмещенный (ванна, унитаз, раковина+ зеркало), кухня- гостиная; Отделка под ключ, коммуникации; Входная металлическая дверь с терм разрывом; Натяжные потолки с люстрами в каждой комнате и точечными светильниками; Брус внутри отшлифован и обработан противопожарной пропиткой для дерева- сосна. Половое покрытие: в санузле, в кухне, в прихожей- напольная плитка, в комнатах- качественный линолеум; Просторный гараж на один автомобиль с секционными воротами ТЕРРИТОРИЯ ДОМА: Огороженная территория дома, 3 стороны забора дерево, фасадная часть профлист с калиткой и воротами Дорожки и подъездные пути асфальтированы КОММУНИКАЦИИ ДОМА: ОТОПЛЕНИЕ обеспечивается электрочотлом Zota на 9 кв (3 тена по 3 кв)1-й этаж водяной тёплый пол2-й этаж мансардного типа со свободной планировкой можно установить конвекторы КАНАЛИЗАЦИЯСептик на 8 кубов- жб кольца. Полностью автономен и безопасен: септик не требует покупки бактерий и нуждается в обслуживании не чаще одного раза в год.ВОДОСНАБЖЕНИЕСкважина. Горячая вода ...

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Давыдова company](#)

Телефон: [8 \(950\) 076-71-22](tel:89500767122)

Характеристики

Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	7 сот		

