

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на Зеленый Переулок, 38

Иркутская область, Иркутский район, поселок Максимовщина, Зеленый Переулок, 38

6 700 000 Р

67 000Р за м²

100.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Продам дом из бруса в с. Максимовщина. Отличное расположение-магазин и детский сад в 3х минутах ходьбы, скоро тут же будет новая школа, недалеко остановка. Продажа в связи с переездом! Дом построен на фундаменте в 2021 году из 18го бруса. Очень тёплый, уже не нужно конопатить! Сделан хороший ремонт-внутри уже наклеены обои, тёплый водяной пол, есть терраса застекленная с выходом в огород. Электричество 15 кВт Вода-скважина, канализация - септик. По планировке - 3 спальни, кухня-гостиная, санузел, коридор, отдельно бойлерная и терраса. При продаже остаётся хорошая встроенная кухня без техники. Участок 6,5 соток огорожен, разработан, есть плодовых насаждения. На участке есть надворные постройки, дровяник, организован грядки. Гаража нет, но есть место для него)) Этот дом можно купить по ипотеке сбербанка по ставке 10%!!Или по сельской ипотеке(когда вернутся лимиты по этой программе). А также использовать маткапитал и наличный расчёт или по обычной ипотеке от любого банка))

👁 1 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Logis-Центральное Иркутское Агентство Недвижимости](#)

Телефон: [8 \(924\) 545-13-97](tel:8(924)545-13-97)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	6 сот



