

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на Юрия Никулина

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Юрия Никулина

4 900 000 Р

37 692Р за м²

130.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

Вся инфраструктура рядом, школа, детский сад, рядом остановка, остановка школьного и общественного транспорта. ОПИСАНИЕ ДОМА: дом из бруса на ленточном фундаменте+ монолитная плита сверху, кровля андулин. Площадь дома: 130 м; Площадь земельного участка- 10 соток. В доме ведутся отделочные работы!!! 3 спальные комнаты , 1 сан узел совмещенный (будет установлена вся необходимая сантехника:ванна, унитаз, раковина+ зеркало), кухня- гостиная; Отделка под ключ, коммуникации; Входная металлическая дверь с терм разрывом; Натяжные потолки с люстрами в каждой комнате и точечными светильниками, также будут установлены; Брус внутри отшлифован и обработан противопожарной пропиткой для дерева- сосна. Половое покрытие: в санузле, в кухне, в прихожей- напольная плитка, в комнатах- качественный линолеум; Просторный гараж на 2 автомобил я с секционными воротами ТЕРРИТОРИЯ ДОМА: Огороженная территория дома, 3 стороны забора дерево, фасадная часть профлист с калиткой и воротами Дорожки и подъездные пути асфальтированы КОММУНИКАЦИИ ДОМА: ОТОПЛЕНИЕ обеспечивается электрокотлом Zota на 9 кв (3 тена по 3 кв)1-й этаж водяной тёплый пол2-й этаж мансардного типа со свободной планировкой можно установить конвекторы КАНАЛИЗАЦИЯСептик на 8 кубов- жб кольца. Полностью автономен и безопасен: септик не требует покупки ...

👁 0 с 19.11.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Давыдова company](#)

Телефон: [8 \(950\) 076-71-22](tel:89500767122)

Характеристики

Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	10 сот		

