

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Садовая, 21

Иркутская область, Иркутский район, Пивовариха, Садовая, 21

5 500 000 Р

68 750Р за м²

80.00 м²

Общая

В продаже стильный и современный дом с продуманной планировкой для вашей семьи! Дом построен по каркасной технологии на свайном фундаменте. При том вся технология действительно соблюдалась. Все сечения, пролеты балок, толщина плитной обшивки и т.д. Сваи забивали Азбука Фундамента после предварительной проверки грунта. Весь дом сделан из сухой строганой доски. Утепление пола - эковата (целлюлозный утеплитель) толщиной 260 мм, утепление крыши - эковата толщиной 300 мм. Утепление стен - минеральная вата URSA толщиной 200 мм. (150 мм + 50 мм перекрестного утепления). Пароизоляционная пленка 200 мкм (устал искать именно 200 мкм, нашел только на заказ) - что соответствует европейскому стандарту. Скотч - финский Tectis. Все мембраны Ondutis серии PRO. Заведены все коммуникации - электричество 15 кВт, центральный водопровод и канализация!!! В общем построено все по уму. Будущим владельцам покажем все фотографии строительства. Отделка не сделана специально, чтобы у будущих владельцев была возможность сделать все так, как хочется именно им. Один из вариантов того как все может выглядеть показан в 3D визуализациях в фотографиях объявления. Готовы сделать для вас индивидуальный дизайн проект и после по нему сделать ремонт под ключ, вплоть до подбора и заказа мебели. Дом находится в Экопосёлке ...

👁 0 с 19.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [8 \(914\) 838-48-48](tel:89148384848)

