Купить дачу, дом, коттедж за 15 495 000 рублей на Пушкина, 7

Иркутская область, Усольский район, Тельма, Пушкина, 7

15 495 000 Р

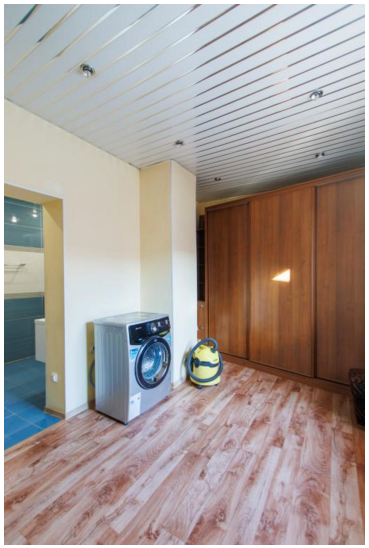
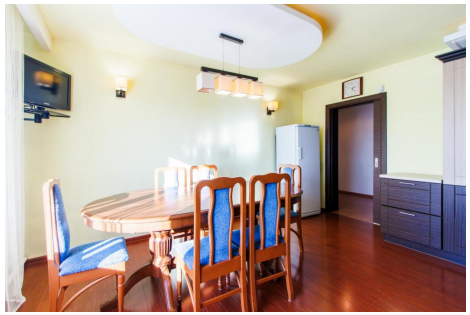
51 105Р за м^2

303.20 м^2

Общая

Уважаемые покупатели представляем Вашему вниманию! Эксклюзивное и лучшее предложение в данной локации! Благоустроенный, загородный дом, поселок Тельма, Усольского района! 70 км от Иркутска! Общая площадь дома 303м2, 2 этажа + цокольный этаж (технические комнаты+подвал). Дом расположен на участке 12 соток, к которому примыкает еще один участок под ИЖС, итого 26 соток земли! Дом и участок оформлены в собственность в 2013 году. Планировка дома: 1-й этаж общей площадью 137м2. Кухня 20.7м2 Гостиная 31.3м2 Две спальни, 21м2 и 22м2 соответственно. Раздельный санузел с бытовой комнатой 18м2. Мансарда+цокольный этаж общей площадью 165м2. Материалы дома: Стены брус отделанные кирпичом. Фундамент железобетонные плиты. Кровля металлочерепица. Коммуникации дома: Свет 15кВт, дополнительно выделено 12кВт на отопление. Отопление бойлер + установлен твердотопливный котел. Вода скважина 26 метров. Септик 16 кубов. На участке ландшафтный дизайн: деревья, садовые растения, газон, дорожки брусчатка и асфальт, забор из кирпича, въезд к дому осуществляется через откатные автоматические ворота. По периметру дома установлено видеонаблюдение, есть пульт охраны. На участке расположены: 3 капитальных (ЖБИ) гаража с откатными воротами, над ними расположена просторная мансарда с планировкой под комнаты отдыха ...

0 с 12.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Антон

Телефон: 8 (914) 929-93-83