

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Юрия Яковлева

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Юрия Яковлева

4 600 000 Р

25 556Р за м²

180.00 м²

Общая

35.00 м²

Кухня

Вся инфраструктура рядом, школа, детский сад, рядом остановка, остановка школьного и общественного транспорта. ОПИСАНИЕ ДОМА: дом из бруса на ленточном фундаменте+ монолитная плита сверху, кровля андулин. Площадь дома: 180 м; Площадь земельного участка- 10 соток. 3 спальные комнаты , 1 сан узел совмещенный (ванна, унитаз, раковина+ зеркало), кухня- гостиная; Отделка под ключ, коммуникации; Входная металлическая дверь с терм разрывом; Натяжные потолки с точечными светильниками; Брус внутри отшлифован и обработан противопожарной пропиткой для дерева- сосна. Половое покрытие: в санузле, в кухне, в прихожей- напольная плитка, в комнатах- качественный линолеум; Просторный гараж на два автомобиля с откатными воротами ТЕРРИТОРИЯ ДОМА: Огороженная территория дома, 3 стороны забора дерево, фасадная часть профлист с калиткой и воротами Дорожки и подъездные пути асфальтированы КОММУНИКАЦИИ ДОМА: ОТОПЛЕНИЕ обеспечивается электроркотлом Zota на 9 кв (3 тена по 3 кв)1-й этаж водяной тёплый пол2-й этаж можно установить конвекторы КАНАЛИЗАЦИЯСептик на 8 кубов- жб кольца. Полностью автономен и безопасен: септик не требует покупки бактерий и нуждается в обслуживании не чаще одного раза в год.ВОДОСНАБЖЕНИЕСкважина. Горячая вода от бойлера.ЭНЕРГИЯЭлектричество 15 кВт, подключено и разведено. РАЗВИТАЯ ...

👁 0 с 29.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Давыдова company](#)

Телефон: [8 \(904\) 129-20-30](tel:8(904)129-20-30)

Характеристики

Площадь кухни	35.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	10 сот		

