

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на Сибирская, 12а

Иркутская область, Иркутский район, поселок Максимовщина, Сибирская, 12а

5 400 000 Р

41 538Р за м<sup>2</sup>

130.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

В продаже дом из качественного профилированного бруса на участке 7,5 сотки. Тип дома полуторка. Два этажа. Дом обшит сайдингом. Крыша металлочерепица. Фундамент ленточный + плита. Фундамент утеплён и обшит профлистом. Входная дверь с терморазрывом. Веранда с задней части дома во всю ширину. Первый этаж кухня - гостиная 25 кв.м, комната 12 кв.м, сан.узел. Напольное покрытие линолеум. Натяжные потолки по первому этажу с точечным освещением. На втором этаже 2 просторные спальни. По второму этажу уложен ламинат и установлены радиаторы отопления. Под лестницей установлены система управления тёплыми полами. По всему дому пластиковые окна. Скважина на 2 дома глубиной 50 метров установлена в кессоне. Септик 6 кубов. Забор лицевая часть с профлиста. Огромный плюс данного дома это ШАГОВАЯ доступность к остановке, идти 3 минуты!!! Что очень облегчает жизнь людям без авто. Помощь в одобрении ипотеки! Дом подходит под семейную ипотеку 6%! Звоните, записывайтесь на просмотр, покажем в удобное для вас время!

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Геннадий](#)

Телефон: [8 \(950\) 138-55-77](tel:8(950)138-55-77)

## Характеристики

|                 |             |              |   |
|-----------------|-------------|--------------|---|
| Площадь кухни   | 25.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Площадь участка | 7 сот       |              |   |



