

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на Сибирская, 12

Иркутская область, Иркутский район, поселок Максимовщина, Сибирская, 12

5 400 000 Р

45 000Р за м²

120.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

В продаже дом из качественного профилированного бруса на участке 7,5 сотки правильной формы. Тип дома полуторка. Два этажа. Габариты 6х8 метра. Фундамент ленточный + плита. Фундамент утеплён и обшит профлистом. Входная дверь с терморазрывом. Две веранды. Первый этаж кухня - гостиная 23 кв.м, комната 10 кв.м, сан.узел. Второй этаж 2 спальни по 13 кв.м, детская комната площадью 7 кв.м, ванная комната. Выход на балкон площадью 6.8 кв.м. Под лестницей установлены система управления тёплыми полами и нагревательный бак. Напольное покрытие первого этажа керамическая плитка или линолеум (оговаривается с застройщиком). Натяжные потолки по первому этажу с точечным освещением. По второму этажу уложен ламинат и установлены радиаторы отопления. По всему дому пластиковые окна. Скважина на 2 дома глубиной 50 метров установлена в кессоне. Септик 6 кубов. Забор лицевая часть с профлиста. Огромный плюс данного дома это ШАГОВАЯ доступность к остановке, идти 3 минуты!!! Что очень облегчает жизнь людям без авто. Помощь в одобрении ипотеки! Дом подходит под семейную ипотеку 6%! Звоните, записывайтесь на просмотр, покажем в удобное для вас время!

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Геннадий](#)

Телефон: [8 \(950\) 138-55-77](tel:8(950)138-55-77)

Характеристики

Площадь кухни	24.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	7 сот		



