

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Смежная, 57

Иркутская область, Иркутский район, Мамоны, Смежная, 57

6 000 000 Р

40 000Р за м²

150.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Продается новый благоустроенный двухэтажный дом из бруса в живописном месте в поселке Западный по ул Смежная.. Цена очень выгодная за такой дом. Дом полностью готов к проживанию, благоустроенный. Дом 2024 года постройки. Общая площадь дома 160 кв.м! Участок 14 соток земли ровный. Огорожен со всех сторон! На участке при желании легко можно разместить и построить баню и хоз. постройки. Отличная планировка для современной жизни за городом. 1 этаж: Придомовая терраса, прихожая-холл, просторная кухня-гостиная с большим шикарным панорамным окном и выходом на заднюю террасу, 3 отдельные уютные спальни, санузел совмещенный полный санфаянсом. Установлены межкомнатные двери и санузлы. 2 этаж: Свободная планировка с выходом на мансарду и балкон. Натяжные потолки с красивым точечным освещением! Напольное покрытие керамогранит в сан узле и коридоре в зале. В комнатах ламинат с плинтусами. Отопление - Теплый водяной пол по всему дому. К дому совместно пристроен теплый гараж с бойлерной системой. Скважина 60м Септик - 6 кубов! Хорошая, качественная проводка (ГОСТ 15 квт 3 фазы) Электричество 15квт, официально подключено. Рядом продуктовый магазин, до остановки 10 мин ходьбы. Детей возит школьный автобус до 69 школы. Рядом густой лес, сосны вокруг участка. Хорошее расположение дома, первый заезд в поселок. До ново-ленино ...

👁 2 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Евгений](#)

Телефон: [8 \(950\) 111-50-09](tel:89501115009)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	14 сот



