



Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Береговая

Иркутская область, Иркутский район, поселок Максимовщина, Береговая

6 000 000 Р

40 000Р за м<sup>2</sup>

150.00 м<sup>2</sup>

Общая

85.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продам дом из газоблоков в с. Максимовщина. Стоимость реальная! Официальный свет! Подходит под Сельскую, ипотеку под семейную (6%), обычную ипотеку, а также наличный расчёт и сертификаты. В пешей доступности школа, остановка, почта. Дом из блоков, построен на плите. Официальный свет 15 кВт, скважина 75 метров, септик 6 кубов. Внутри разведена электрика, на полу керамогранит, в спальнях линолеум, натяжной потолок с точечными светильниками, установлены межкомнатные двери, в санузле красивый кафель и установлена сантехника. На первом этаже 2 спальни, кухня-гостиная, санузел. На втором этаже можно сделать 2 комнаты и санузел. Квадратура указана со вторым этажом, который в перспективе-есть окно с выходом на балкон, балкон, но на данный момент это мансарду, которую нужно доделать своими силами, также установить лестницу. Документам соответствует квадратуре указанная в объявлении.



0 с 01.10.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Logis-Центральное Иркутское Агентство Недвижимости](#)

Телефон: [8 \(924\) 545-13-97](tel:8(924)545-13-97)



## Характеристики

|               |             |                 |             |
|---------------|-------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 85.00 кв. м | Площадь кухни   | 10.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2           | Площадь участка | 7 сот       |



