

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Дачная, 26

Иркутская область, Шелеховский район, поселок Баклаши, Дачная, 26

4 500 000 Р

37 500Р за м²

120.00 м²

Общая

73.00 м²

Жилая

14.50 м²

Кухня

Редкое предложение - дом с ОФИЦИАЛЬНЫМ ЭЛЕКТРИЧЕСТВОМ в удачно расположенном месте Урика! Рассмотрим обмен на квартиру. Фотографии и объект - реальные. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: В пос. Урик, место сухое, ровное. До ближайшей остановки общественного транспорта 5 минут ходьбы. В шаговой доступности магазины, рынок, школа, детский сад. О ДОМЕ: Дом новый 2022 года постройки, заселен, проконопачен. Ленточный ж/б армированный фундамент, стены и перегородки из бруса, кровля гибкая черепица, окна 5-х камерные, высота потолков 2, 59 см. 2 этажа (мансарда), высокие потолки. Две открытые террасы. Общая площадь дома - 123 кв.м. , площадь 1 этажа - 72,5 кв.м. На первом этаже расположены: большая прихожая, гостиная-кухня, 2 комнаты-спальни, санузел, техническая комната. Потолки натяжные. Ванная-санфаянс. Теплые водяные полы, прихожая, ванная комната, кухня-гостиная - керамогранит, в комнатах линолеум. Второй этаж представляет собой свободное помещение без перегородок, с балконом, есть возможность разделить на 3 комнаты. КОММУНИКАЦИИ: Подключено ОФИЦИАЛЬНОЕ электричество 15Квт, водоснабжение от скважины, сделан септик и заведен в дом. Земельный участок 6 соток, ровный, разработанный, огороженный. О документах: В собственности и дом, и участок - документы готовы к сделке! Подходит под ипотеку (поможем с одобрением) ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Зоя](#)

Телефон: [8-\(950\)-111-03-29](tel:8-950-111-03-29)

Характеристики

Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь кухни	14.50 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот



