

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на Набережная, 65

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Набережная, 65

4 950 000 Р

55 000Р за м<sup>2</sup>

90.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

В продаже новый, благоустроенный дом от собственника! Расположенный в деревне Грановщина! С очень развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, супермаркет, остановки общественного и школьного транспорта, а для детей в шаговой доступности школа, детский сад, различные спортивные секции! Дом построен из качественного бруса . Площадь данного дома 90 м2 В доме отличная планировка в один этаж: 2 просторные спальни, кухня- студия с, прихожая с нишей под шкаф, совмещенный санузел и крыльцо перед входом в дом. В доме на 2 этаже : мансарда, свободной планировки с выходом на открытый балкон. Отличный вариант дома под расширение! Готов к проживанию! В доме : натяжные потолки будут, в комнатах- половое покрытие (либо на выбор покупателя, пока не выполнен до конца ремонт). В санузле будет: ванная, унитаз, раковина, зеркало. Бойлерная комната. Отопление в доме теплый пол, скважина 42 метра, септик на 8 кубов. 7 соток ровного, сухого участка правильной формы. НЕ ПОДТОПЛЯЕМЫЙ!!! Удобное расположение дома на участке: есть место для хозяйственных построек, для въезда спец техники на участок! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!! У меня ТОЛЬКО АКТУАЛЬНЫЕ ОБЪВЛЕНИЯ!!! ОГРОМНЫЙ ВЫБОР домов по Качугскому и Александровскому трактам!!! При приобретении дома: юридическое сопровождение, скидку на страхование недвижимости в ПОДАРОК ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Давыдова company](#)

Телефон: [8 \(950\) 060-66-10](tel:8(950)060-66-10)

## Характеристики

|                 |             |              |   |
|-----------------|-------------|--------------|---|
| Площадь кухни   | 25.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Площадь участка | 7 сот       |              |   |

