Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на Сиреневая

Иркутская область, Иркутский район, Мамоны, Сиреневая

7 800 000 Р
36 111Р за м^2

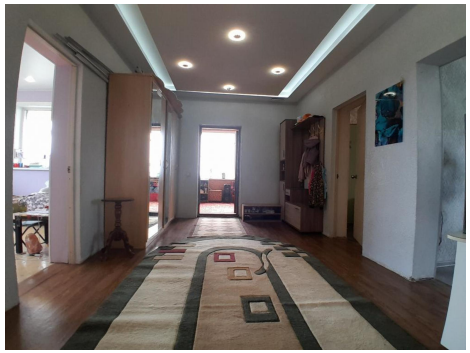
216.00 м^2	43.20 м^2	23.40 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаю полностью благоустроенный дом 2019 года постройки в с. Мамоны первая улица с объездной дороги. площадью 216 кв.м по первому этажу (второй этаж мансардный).На 1-ом этаже расположены: просторная утепленная веранда с кабинетом-21,7 кв.м, большой холл -21 кв.м, кухня-гостинная- 23,4 кв.м., с/у-8,7 кв.м., 3-и спальни площадью 18,8 кв.м., 13,6 кв.м, и 10,8 кв.м,. Площадь земельного участка по документам 8 соток, по факту намного больше. Дом тёплый и очень светлый, строили для себя из качественных материалов. -Стены - брус 1818 утеплены с двух сторон и обшиты сайдингом timberblock пр-во Беларусь. -Тёплый пол, двери Torex, окна Rehau 5- камерные, энергосберегающие. -Скважина 82 м, септик 6 м3, электроснабжение 15 кВт., в перспективе подключат 30 кВт. -Гараж с высокими воротами на 2 машины или спецтехнику, грузовик. -Есть подвал для хранения овощей. На участке насаждения, грядки, теплица, тёплый курятник . Огород посажен. Панорамный вид на город, а какие закаты!!!! Подходят все формы расчёта. В подарок новым собственникам остается кухонный гарнитур. С уважением к Вам, Ирина, АН Советник .

0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: Ирина

Телефон: 8 (964) 650-09-04

Характеристики

Площадь жилая	43.20 кв. м	Площадь кухни	23.40 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	8 сот