

Купить дачу, дом, коттедж за 4 850 000 рублей на Юрия Никулина, 5

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Юрия Никулина, 5

4 850 000 Р

26 944Р за м<sup>2</sup>

180.00 м<sup>2</sup>

Общая

180.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается новый, благоустроенный дом ! Расположенный в современной коттеджной деревне Грановщина! Микрорайон Новая Грановщина! С очень развитой инфраструктурой! Дом построен из качественного бруса обработан противопожарной пропиткой для дерева- сосна. Площадь данного дома 180м2 В доме отличная планировка: на 1 этаже: 3просторные спальни, кухня- студия с выходом на террасу, совмещенный санузел. В доме на 2 этаже : мансарда, свободной планировки с выходом на открытый балкон. В доме : натяжные потолки, в комнатах- качественный линолеум. В санузле, в прихожей и кухне- студии напольная плитка. Брус отшлифованный. В санузле: ванная, унитаз, раковина, зеркало. Отопление в доме теплый пол, скважина 80 метра, септик на 8 кубов. Просторный гараж на один автомобиль 4\* с откатными, механическими воротами. 7,5 соток ровного, сухого участка правильной формы. НЕ ПОДТОПЛЯЕМЫЙ!!! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!! ОГРОМНЫЙ ВЫБОР домов по Качугскому и Александровскому трактам!!! Помогу оформить ипотеку любого банка!

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Давыдова company](#)

Телефон: [8 \(950\) 060-66-10](tel:8(950)060-66-10)

## Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	7 сот



