

Купить дачу, дом, коттедж за 3 450 000 рублей на Трудовая

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Трудовая

3 450 000 Р

25 556Р за м<sup>2</sup>

135.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается новый, благоустроенный дом ! Расположенный в современной коттеджной деревне Грановщина! Микрорайон Новая Грановщина! С очень развитой инфраструктурой! Дом построен из качественного бруса 18\*18, обработан противопожарной пропиткой для дерева- сосна. Площадь данного дома 135 м2 В доме отличная планировка: на 1 этаже: 3 просторные спальни, кухня- студия с выходом на веранду, прихожая с нишей под шкаф, совмещенный санузел и терраса перед входом в дом. В доме на 2 этаже : мансарда, свободной планировки с выходом на открытый балкон. Отличный вариант дома под расширение: утеплили, обшили евровагонкой или гипсокартоном, установили лестницу и 2 этаж готов к проживанию! В доме : натяжные потолки, в комнатах- качественный линолеум. В санузле, в прихожей и кухне- студии напольная плитка. Брус отшлифованный. В санузле: ванная, унитаз, раковина, зеркало. Отопление в доме теплый пол, скважина 43 метра, септик на 8 кубов. Просторный гараж на один автомобиль 4\*6 с откатными, механическими воротами. 8 соток ровного, сухого участка правильной формы. НЕ ПОДТОПЛЯЕМЫЙ!!! Удобное расположение дома на участке: есть место для хозяйственных построек, для въезда спец техники на участок! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!! У меня ТОЛЬКО АКТУАЛЬНЫЕ ОБЪВЛЕНИЯ!!! ОГРОМНЫЙ ВЫБОР домов по Качугскому и Александровскому трактам ...

👁 6 с 01.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Давыдова company](#)

Телефон: [8 \(950\) 087-29-22](tel:8(950)087-29-22)

## Характеристики

Площадь кухни	20.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	8 сот		

