Купить дачу, дом, коттедж за 4 550 000 рублей на Снежная

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Снежная

4 550 000 Р

31 379Р за м^2

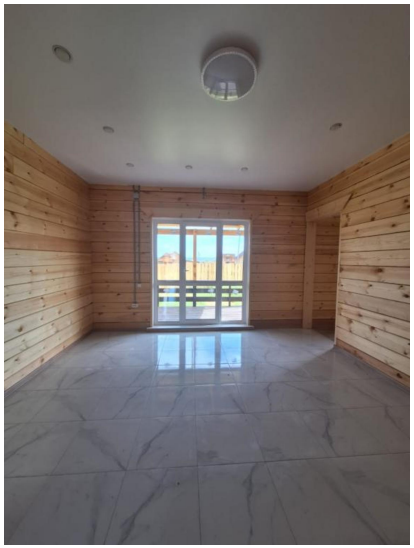
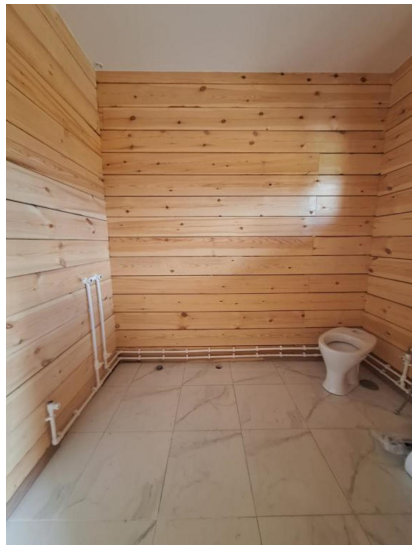
145.00 м^2	100.00 м^2	25.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Вся инфраструктура рядом, школа, детский сад, рядом остановка, остановка школьного и общественного транспорта. ОПИСАНИЕ ДОМА: дом из бруса на ленточном фундаменте+ монолитная плита сверху, кровля андулин. Площадь дома: 145 м; Площадь земельного участка- 10 соток. 3 спальные комнаты , 1 сан узел совмещенный (ванна, унитаз, раковина+ зеркало), кухня- гостиная; Отделка под ключ, коммуникации; Входная металлическая дверь с терм разрывом; Натяжные потолки с люстрами в каждой комнате и точечными светильниками; Брус внутри отшлифован и обработан противопожарной пропиткой для дерева- сосна. Половое покрытие: в санузле, в кухне, в прихожей- напольная плитка, в комнатах- качественный линолеум; Просторный гараж на один автомобиль 4*6 с откатными воротами ТЕРРИТОРИЯ ДОМА: Огороженная территория дома, 3 стороны забора дерево, фасадная часть профлист с калиткой и воротами Дорожки и подъездные пути асфальтированы КОММУНИКАЦИИ ДОМА: ОТОПЛЕНИЕ обеспечивается электрокотлом Zota на 9 кв (3 тена по 3 кв)1-й этаж водяной тёплый пол2-й этаж можно установить конвекторы КАНАЛИЗАЦИЯСептик на 8 кубов- жб кольца. Полностью автономен и безопасен: септик не требует покупки бактерий и нуждается в обслуживании не чаще одного раза в год.ВОДОСНАБЖЕНИЕСкважина. Горячая вода от бойлера.ЭНЕРГИЯЭлектричество 15 кВт ...

0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Давыдова company

Телефон: 8 (950) 060-66-10

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10 сот