Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на Сосновая, 23

Иркутская область, Жигаловский район, поселок Молодежный, Сосновая, 23

25 500 000 Р
63 750Р за м^2

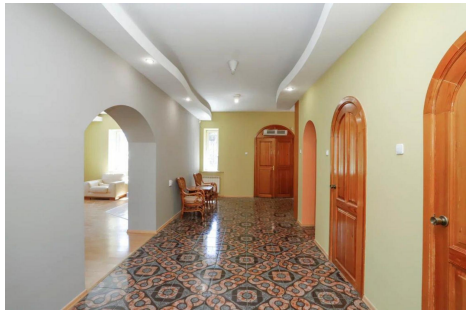
400.00 м^2
Общая

Коттедж и все строения построены строго по требованиям СНИП, капитальные! Качество, надёжность вне времени и моды! Фамильный дом для Вашей семьи - старт продаж! Дом 396 кв.м., 4 этажа, на участке 19 соток (12 км Байкальского тракта). Материал стен кирпич (толщина стен 89 см), перекрытия бетонные, фундамент 9-ти метровые сваи и ленточный. Водоснабжение центральный поселковый водопровод, для технических нужд имеется скважина 55 м.. Септик 36 Куб.м.. Электричество 45 кВт. Планировка основного дома: 1 этаж: просторный холл, кухня, столовая, гостиная с уютным камином, санузел, бытовая (постирочная). 2 этаж: 3 спальни и большой холл с выходом на большой балкон-террасу (легко может стать местом отдыха с банкетным столом или сценой, танц-полом, подиумом), санузел /ванна с джакузи. 3 этаж мансардный: 4 комнаты, которые можно использовать для любых целей (спальни, кабинеты, библиотеку, игровые, гардеробные, кладовые и т.д.). Цокольный этаж для вашего здоровья и релакса: спортзал 50м2, бильярдная, сауна с джакузи. Выделена техническая комната, где установлены: котлы отопления, очищающие фильтры, электрощиты. Входная группа из массивного дуба.Гараж на ДВЕ машины, дровяник и мастерская (с окнами) выполнены так же из кирпича. Бассейн с подогревом под открытым небом 1,5 м глубиной; 7,5х3,8 размер ...

0 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: Анна

Телефон: 8 (952) 614-95-68

Характеристики

Этажей всего	4	Площадь участка	19 сот