

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Южная, 50

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Южная, 50

8 500 000 Р

56 667Р за м²

150.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

Маркова рп, Южная улица 50, продается дом, 10 соток, общ. пл. дома 150 кв.м., Продам 2-х этажный дом для большой семьи общей площадью 150 м2, построен из бруса (18*18), скважина 37 метров, 2 септика (1 септик из бани на 2,4 м3, 1 септик из дома на 3,8 м3). 1-й этаж (высота потолков 3 метра): большая прихожая; просторный холл с лестницей на 2-й этаж; кухня; гостиная; спальня, санузел совмещен, установлена душевая кабина, раковина, водонагреватель; техническая комната (установлены электрический котел Zota, все коммуникации медь). 2-й этаж (высота потолков 2,8 метра): большой зал с камином; 2 спальни. Отопление: Бойлерное и печное, на втором этаже имеется камин. Двери, лестница, мебель выполнены из массива дерева. Пол застелен паркетной доской. Вода из скважины, во 2 квартале 2024 года запланировано подключение к центральному водоснабжению (Шелеховский водоканал).. Земельный участок 10 соток ровный, правильной формы, полностью разработан есть насаждения. На участке расположены действующая баня, гараж на 1 автомобиль, 2 теплицы из поликарбоната, зона отдыха, подсобные помещения для разведения птицы. Есть плодовые деревья: слива, яблоня, груша, смородина, жимолость. Возможно увеличение мощности подачи электроэнергии, так как подстанция, расположена на границе участка, в собственности! ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [8 \(964\) 117-13-97](tel:8(964)117-13-97)

Характеристики

Площадь жилая	38.70 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	10 сот		

