

Купить дачу, дом, коттедж за 31 000 000 рублей на Каштановая

Иркутская область, Иркутский район, Новая Разводная, Каштановая

31 000 000 Р

129 167Р за м²

240.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

Новая Разводная п, Каштановая улица , продается коттедж, 6комнат(а) в, 10 соток, общ. пл. дома 240 кв.м., 2 санузла, 2 балкона, евроремонт, Уважаемые покупатели. Продается отличный дом в п. Новая разводная на 9 км Байкальского тракта Коттедж площадью 240 м2, находится в 300 м ОТ ЗАЛИВА. Ремонт выполнен из импортных , качественных материалов. Участок 10 соток. На 1 этаже большая гостиная, комната, кухонная зона, сан. узел с душевой, техническая комната, гараж на 2 авто есть смотровая яма и подвал, бойлерная и кладовая комната. На 2 этаже Три комнаты, ванная, гардеробная. Технические характеристики: Дом из газобетона обшит кирпичом. Кровля металл черепица Электричество 30 Квт . Центральная вода. Два септика по 6 кубов. Охранная и пожарная сигнализация. Теплые полы на 1 и 2 этажах. Построен в 2017 году, есть вся проектная документация. Инфраструктура поселка по праву считается одной из лучших для загородного проживания живописная роща с заливом, есть пристани для катеров и яхт, близость от города, рядом новая Поликлиника, 2 школы, детский сад, детские площадки, магазины, аптеки и т.д. все для комфортной жизни. Ориентиры: пос. Молодежный, ТСЖ Молодежный, Грин Лэнд, Солнечный-2, ДНТ Мечта, Хоромы, Новолисиха. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Обременений нет. Приглашаю ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [8 \(952\) 613-73-82](tel:8(952)613-73-82)

Характеристики

Площадь жилая	32.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	10 сот		

