

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Депутатская, 59

Иркутская область, Иркутский район, Хомутово, Депутатская, 59

3 200 000 Р

20 330Р за м<sup>2</sup>

157.40 м<sup>2</sup>

Общая

110.50 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

В связи с переездом продаем брусовой дом 157 кв.м. на участке 16 соток в Хомутово (Западный), ул. Депутатская! Дом 2014 г. постройки на железобетонном фундаменте и бруса 18\*18, 6 комнат: 1 этаж -80,3 кв.м, комнаты - 16 и 24 кв.м, кухня 16 кв.м, с/у 12 кв.м, 2 этаж (мансардный) - 77,1 кв.м, комнаты - 16,4, 20,5, 22,3 и 12 кв.м, электроснабжение 15 кВт (договор) , скважина с греющим кабелем, септик двухкамерный (без откачки), конвекторное и печное отопление (голландка), порошковая автоматическая система пожаротушения свыше 60С, сигнализация, телевидение и интернет, фундамент под гараж, фундамент под баню, повал для бойлера и фильтров, подполье, яма под водоем/бассейн, беседка и теплица! На участок возможен заезд с 2 сторон (с торца улица перекрыта только для проезда), водоотвод по всей улице, улица отсыпана и очень ровная, перед домом участок для парковки автомобилей, в 200 метрах детский сад, 50 метров до магазина. Остановка рядом, транспорт регулярно, школьный автобус! Внимание: дом без внутренней и внешней отделки, в данный момент участок и дом готовят к продаже: вывозят лишние вещи и чистят участок! Вопросы по телефону. В случае если вы не дозвонились, пишите!

👁 11 с 01.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [8 \(984\) 277-74-86](tel:8(984)277-74-86)

## Характеристики

Площадь жилая	110.50 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	16 сот



