

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на Набережная, 18Б

Иркутская область, Иркутский район, поселок Дзержинск, Набережная, 18Б

11 900 000 Р

103 299Р за м²

115.20 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

Уважаемые покупатели! Предлагаю к продаже отличный новый дом! ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ!!! Внимание, АУКЦИОН, указана начальная цена, выйдем на сделку с лучшим предложением! Дом общей площадью 115 кв.м., расположен на земельном участке 13 соток. Дом 2-х этажный из бруса, фундамент свайно-ростверковый, дом полностью утеплен, обшит металлическим сайдингом, под сайдингом утеплитель 100 мм (предусмотрен вент. зазор). Дом построен в 2020 году, прошел усадку. Сваи подготовлены для обшивки сайдингом, есть утепление, обрешетка. Дом полностью готов для проживания, при этом не имеет отделки и позволит воплотить в жизнь любые ваши идеи для обустройства. В доме есть интернет, септик (3 кольца), скважина, свет, отопление комбинированное (твердотопливный котел с электрическим тэном). При желании, есть возможность подключения центральной воды! Участок огорожен, разработан, посажены плодовые кустарники, расположен на уютной улице в п. Дзержинск (не проезжая, тупиковая). Часть участка имеет интересный рельеф, который позволит построить баню или беседку с шикарным видом на лес. Дом выгодно расположен на возвышенности, в связи с чем в доме нет повышенной влажности. Электроэнергия: сельский тариф, договор на 15 кВт. Инфраструктура: До центра Иркутска на машине 15 минут без пробок. В десятиминутной ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [8 \(902\) 761-12-11](tel:89027611211)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	13 сот		

