

Купить дачу, дом, коттедж за 12 999 000 рублей на Хвойная

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Хвойная

12 999 000 Р

115 856Р за м²

112.20 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

Продаю дом 112,2 м2 в р.п.Маркова, готовый к круглогодичному комфортному проживанию. Дом 2015 года постройки из газоблока с отделкой из облицовочного кирпича. Дом очень прочный, качественный, долговечный, замечательно сохраняет тепло, расположен на залитом солнцем земельном участке 14 соток (земли населенных пунктов), огорожен забором с ленточным фундаментом на сваях. Присутствие рядом хвойного леса дает максимум положительных эмоций и чистейший полезный оздоровительный воздух. Участок разработан, ухожен (земля с торфом), растет клубника, все овощи, кустарники: малина, крыжовник, смородина, также вишня и многое другое, есть теплица из поликарбоната. Имеются постройки для подсобного хозяйства. Ремонт в доме выполнен из качественных материалов, панорамные окна ПВХ, натяжной потолок, пол плитка ПВХ и керамогранит. Планировка: просторная кухня-гостиная 46 м2., 2 спальни 18 м2 и 19 м2, холл, техническая комната, санузел с ванной 8м2. Отопление теплый пол, камин, электроснабжение 15 кВт, имеется техническая возможность подключить 30 кВт. Водоснабжение скважина 50 м.(в настоящее время ведутся работы по подключению к центральному холодному водоснабжению), водоочистка фильтры, накопительный бак 200л. Электробойлер вертикальный. Септик 9 куб.м. Гараж из газоблока 50 м2 (тех.яма, подвал 12 кв ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Клавдия](#)

Телефон: [8 \(902\) 516-66-79](tel:89025166679)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	14 сот		

