

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Ручейная

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Ручейная

9 000 000 Р

75 000Р за м²

120.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продажа или обмен на вашу квартиру с доплатой (trade-in). Полностью благоустроенный дом с гаражом, в СНТ Защитник (Р.П.Маркова). Планировка: 3 отдельные спальни, кухня-гостиная, гардеробная, санузел, большой гараж на 2 машины. Откатные ворота. Есть возможность расширения жилплощади за счёт 2-го этажа.(+100м2). Монолитная плита, проведён тёплый водяной пол. Бойлерное оборудование. Центральное холодное водоснабжение. Канализация - септик. Санфаянс, водонагреватель. Натяжные потолки. Напольное покрытие - керамогранит. Внутренняя и наружная отделка стен. Утеплённый фундамент, эстетичные карнизы. Земельный участок: Ровный и солнечный, площадь - 12 соток. Отличное местоположение, в 10 минутах от г.Иркутск. Отличные соседи. Категория земель земли населённых пунктов. Вид разрешенного использования ИЖС. Прочее: Документы готовы к продаже, собственник один, подходит любая форма расчёта. Помощь в оформлении ипотеки, помощь с отказными заявками, полное юридическое сопровождение, работа с семейным сертификатом, материнским семейным капиталом и другими формами расчёта, гарантия безопасности. Работаем со всеми банками, являемся партнёрами Сбербанка, мебельных и транспортных компаний, сократим ваши расходы при переезде! АН Гарант , на рынке недвижимости с 2005 года. С нами ипотека выгоднее!

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Гарант](#)

Телефон: [8 \(904\) 125-44-77](tel:8(904)125-44-77)

Характеристики

Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	12 сот

