

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Снегири, 15

Иркутская область, Иркутский район, Новая Разводная, Снегири, 15

38 000 000 Р

126 667Р за м²

300.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

В связи с отъездом продается очень комфортный дом (таунхаус) в самом обустроенном элитном, закрытом охраняемом, поселке СНЕГИРИ (п. Новая Разводная) с красивой ухоженной парковой территорией. Для семьи с детьми идеальный вариант, дети гуляют под присмотром камер. В доме стильный ремонт, мебель и техника остаются. Четыре уровня. На 1 уровне: гараж на 1 машину, прихожая, прачечная, туалет, сауна, бассейн с комнатой отдыха, есть выход во внутренний двор (там обустроена зона кухни, беседка с качелей). На 2 уровне: прихожая, большой зал, совмещенный с кухней и столовой, балкон. На 3 уровне: спальня с гардеробной, две детских комнаты (для подростка и ребенка), большая ванная с джакузи, санузел. На 4 уровне (мансарда): зона для просмотра тв, зоны для работы, для игр, для спорта. Дом теплый, везде теплые полы. С одной стороны дома окна выходят на залив. Прекрасные соседи. В поселке есть свой пляж, набережная, пирс. Здесь уютно и хорошо. Уникальное место на берегу залива: шикарные панорамные виды, близость к городу, современная лаконичная архитектура, закрытая территория, тишина и свежий воздух. Холодная вода и канализация центральные. Таунхаус расположен всего в 5-ти минутах от города. Доступность городской инфраструктуры в сочетании со всеми плюсами загородной жизни.

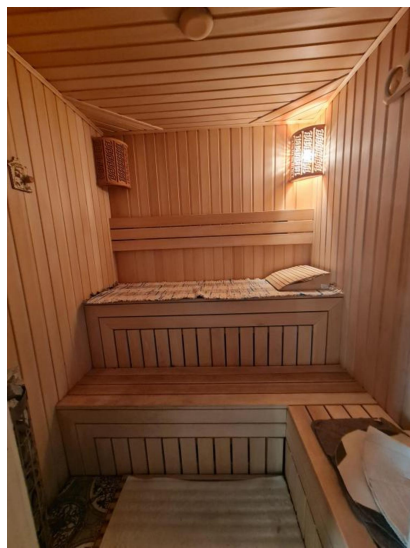
👁 1 с 15.09.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Константин](#)

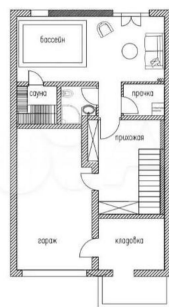
Телефон: [8 \(908\) 772-53-88](tel:8(908)772-53-88)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	4	Площадь участка	2 сот



1 этаж.



2 этаж. Гостиная, кухня - студия

