Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Южная

Иркутская область, Иркутский район, Хомутово, Южная

7 200 000 Р
44 637Р за м^2

161.30 м^2
Общая

98.00 м^2
Жилая

Продается двухэтажный обжитый дом с гаражом и и баней в живописном районе с. Хомутово! Дом полностью готов к встрече с новым владельцем. * Площадь дома 161,3 кв.м. * Площадь участка 17,38 соток * Отличное расположение, не топит, тихая. спокойная, тупиковая улица (отсутствие пыли), остановка городского, школьного автобусов и магазины рядом. * Планировка: 1 этаж: теплая веранда, просторный коридор, просторная кухня-гостиная с печью, спальня, большой санузел, гостиная с камином, место под гардеробную, лестница на второй этаж. 2 этаж: холл, две спальни, санузел, . *Снаружи дом обшит сайдингом, внутри сделан ремонт. Остаётся мебель по договоренности. * Отопление - бойлерное + печь-камин. * Водоснабжение - скважина. * Септик - 5 кубов * Качественная проводка (ГОСТ 30 квт официально). * Ровный большой участок огорожен со всех сторон (лицевая сторона профлист). На участке расположена беседка, хоз.постройки, баня с зоной барбекю, теплица. Проведен летний водопровод. *На участке имеются декоративные и плодоносящие насаждения: клубника, вишня, жимолость, смородина, слива, яблоня, кедр. Установлены качели. Более трёх лет в собственности, никаких обременений, вся сумма в договоре! Реальному покупателю торг! Продажа в связи с переездом. Ваш Дом Мечты ждёт вас! Звоните ...

3 с 08.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Региональный центр недвижимости

Телефон: 89149544246

Характеристики

Площадь жилая	98.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	17.38 сот		