

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на д. Грановщина

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, д. Грановщина

4 200 000 Р

38 182Р за м<sup>2</sup>

110.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Дом под застройку, будет готов под ключ, заезжай и живи. Благоустроенный брусовой дом в д. Грановщина, 15-20 минут от города! \* Площадь дома 110 кв.м. \* Площадь участка 8 соток \* Отличное расположение, развитая инфраструктура (школа, два детских сада, магазины, тренажёрный зал, бассейн и многое другое), не топит, остановка в доступности. \* Планировка: 1 этаж: придомовая терраса, прихожая-коридор, кухня-гостиная с выходом на террасу, 2 спальни, бойлерная, санузел. 2 этаж: мансарда (свободная планировка – возможно сделать второй этаж самостоятельно) \* Отопление - теплый водяной пол. \* Водоснабжение - скважина. \* Септик - 5 кубов \* Отделка - потолки натяжные с точечным освещением, пол в кухне-гостиной и санузле-плитка, в комнатах - линолеум. Хорошая, качественная проводка (ГОСТ 15 квт 3 фазы). Электричество подключено официально! Будет установлен санфаянс - унитаз, ванная, раковина, водонагреватель. \* Ровный участок 8 соток, огорожен со всех сторон (лицевая сторона профлист). Ваш Дом Мечты ждёт вас! Звоните, показ в удобное время. Мы работаем без выходных. Любая форма расчета: наличные, ипотека, сертификаты. Не откладывайте на завтра свою мечту, звоните прямо сейчас! Арт. 57942804

👁 0 с 08.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

## Характеристики

|                 |             |              |   |
|-----------------|-------------|--------------|---|
| Площадь жилая   | 30.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Площадь участка | 8 сот       |              |   |

