

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на Валентина Распутина

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, Валентина Распутина

5 300 000 Р

32 121Р за м²

165.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

Предлагаем Вашему вниманию благоустроенный дом с гаражом в д. Грановщина. Дом построен в 2022 году из качественного газобетона. Площадь дома по документам 165 кв. м, Планировка: 1 этаж - Кухня-гостиная с выходом на террасу.3 спальни,Совмещенный сан. узел,Прихожая.Гараж. 2 этаж - мансарда (возможность сделать второй этаж самостоятельно). Внутренняя отделка: стены выровнены, поклеены обои, натяжные потолки с точечной подсветкой, напольное покрытие: плитка и линолеум. Установлены межкомнатные двери. Отопление - теплые водяные полы. Земельный участок разработанный, огорожен со всех сторон, земля удобрена. Площадь участка 10 соток. На участке расположена теплица 3*4, грядки. Скважина 53 метров. Септик 6 кубов. На террасе сделан теплый пол (можно вставить окна и сделать еще одну комнату) В гараже выкопано подполье. Установлены откатные ворота. Все коммуникации размещены в гараже. Свет официальный!!! Дом расположен на возвышенности, не затопит. Напротив дома - магазин. В доме два взрослых собственника. Обременений нет. Продажа, в связи с переездом! Мебель и встроенная техника остается новым хозяевам. ООО «Региональный центр ...

👁 2 с 08.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	10 сот		

