

Купить дачу, дом, коттедж за 5 700 000 рублей на с. Хомутово

Иркутская область, Иркутский район, Хомутово, с. Хомутово

5 700 000 Р

41 697Р за м²

136.70 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Интересное предложение! Продается благоустроенный , качественный дом из газобетона в полной отделке с гаражом в д. Хомутово. * Площадь дома 136,7 кв. м * Площадь участка 10,69 сотки * Отличное расположение, не топит, остановка в доступности, магазины, будущая школа рядом(уже официально выделено место и подписывается необходимая разрешительная и проектная документация), также рядом выезд на асфальтированную дорогу(в данный момент идет обустройство данной дороги). * Планировка: 1 этаж: прихожая, отдельно кухня, гостиная с выходом на террасу, 2 спальни, санузел (ванная), отдельно просторная бойлерная. 2 этаж: мансарда (свободная планировка возможно сделать второй этаж самостоятельно) * Отопление - теплый водяной пол. * Водоснабжение - скважина. * Септик - 5 кубов * Отделка - потолки натяжные с точечным освещением, пол - линолеум, в санузле и коридоре - керамогранит. Стены - финишное шпаклевание(беленькое),наклеены симпатичные обои, в санузле - полностью настенная плитка. Хорошая, качественная проводка (ГОСТ 15 квт 3 фазы). Установлен санфаянс - унитаз, ванная, раковина, водонагреватель. *Дом построен очень качественно, из Байкальского газобетона ,толщина стен - 400 мм (необходимая по ГОСТам и СНиПам, редкость в нашем районе!) Над оконными и дверными проемами - металл ...

👁 0 с 08.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

Характеристики

Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10.69 сот



