

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Полярная

Иркутская область, Иркутский район, Хомутово, Полярная

8 000 000 Р

56 022Р за м<sup>2</sup>

142.80 м<sup>2</sup>

Общая

80.10 м<sup>2</sup>

Жилая

***Настало время - переезжать в свой дом - свою крепость, с надёжным подвалом и иметь земельный участок, который всегда прокормит!*** В продаже двухэтажный дом из газобетона. Площадь дома 142,8 кв.м. Бетонные перекрытие. Первый этаж сделан из 40-го газобетона производства завода Сибит Новосибирский, второй этаж брус 18\*18. Также есть цокольный этаж 40 кв.м. (подвал). Удобная планировка: 1 этаж: 

- Просторный холл с лестницей на второй этаж,
- Кухня,
- Гостиная,
- Спальня,
- Совмещенный сан.узел.

 2 этаж: 

- Просторный холл,
- 2 спальни.

 Отопление бойлерное и есть печь. Чистая питьевая вода, скважина 12 метров в доме. Септик 5 кубов. Гараж 7\*5 на две машины с откатными воротами, есть смотровая яма. На участке : Сруб бани. Хозяйственные постройки из газобетона для коз и кур. Помещение 37 кв. Проведен свет и вода. Земля разработана и удобрена. Есть плодово-ягодные деревья: яблони, сливы, жимолость смородина, многолетние цветы. Остаются две теплицы 6\*3, поликарбонат по 18 м. 5 соток оставлено для посевной травы на сенокос. Остановка школьного и городского автобуса ...

👁 0 с 08.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

## Характеристики

Площадь жилая	80.10 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	21.08 сот		

