

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на д. Грановщина, 76

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, д. Грановщина, 76

4 700 000 Р

33 571Р за м²

140.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

Дом в Грановщине (Иркутский район) из газобетона 150 кв.м. с Гаражом. * 1 этаж : 2 комн, гостиная, коридор, санузел. * 2 этаж : мансарда не утепленная, есть возможность сделать 2 комнаты. * Гараж с откатными воротами. * Участок : 10 соток ровный, сухой, правильной формы, огорожен забором (с воротами) из профлиста. * Отличная дорога к дому, рядом остановки, Грановская школа, салоны красоты, магазины, аптека. * Септик 5 куб, своя скважина. * 2 придомовые террасы. * Забетонированная дорожка к дому и гаражу. * Качественная входная дверь, окна ПВХ. * Отопление-теплый пол. * Электричество 15 кв. * Водонагреватель 100л. * Все оборудование на гарантии. * Отделка: натяжные потолки, на полу – плитка в гостиной, коридоре, санузле и ванной, линолеум – в комнатах. * Инфраструктура- новая школа, сады, магазины, аптеки, остановки, дом построен очень качественно и находится в удачной геолокации, хорошие подъездные пути к дому. Цена указана с отделкой под ключ. Позвоните для согласования по тел, указанному в данном объявлении. Действует система скидок за наличный расчет, работаем со всеми видами ипотеки, сертификатами. Оформление ипотеки по двум документам, без первоначального взноса и подтверждения дохода. Арт. 51155875

👁 2 с 08.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

Характеристики

Площадь жилая	53.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	10 сот		

