

Купить дачу, дом, коттедж за 19 900 000 рублей на Луговая, 1

Иркутская область, Иркутский район, Хомутово, Луговая, 1

19 900 000 Р

66 333Р за м²

300.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Эксклюзивный вариант как для проживания так и для коммерческого использования. Местонахождение: с.Хомутово, ул.Луговая -это практически 1 линия, в шаговой доступности абсолютно все! Магазины, супермаркеты (слата, ХлебСоль, Бристоль, лавки с мясной и молочной продукцией).Службы доставки готовой еды. Пункты выдачи известных маркетплейсов. Дорога до дома асфальтирована, 300м от Качугского тракта. 20 км до Иркутска! Коттедж построен в 2006 году. Материал кирпич. Строили для себя. Качественно и на века! Техническая информация: Цокольный этаж: там находится инженерные коммуникации и подвал. Отопление в доме бойлерное, медная разводка. Свет 30Квт. Ввод с 2х столбов. Септик 8куб. 1 этаж состоит из большой гостиной, библиотека, каминная комната, кухня,кладовая, санузел. на 2 этаже расположены 5 спальных комнат и второй санузел. Со 2 этажа есть выходы на лоджии, одна из них с пожарной лестницей. Ремонт косметический в классическом стиле. Мебель из массива красного дерева. Потолок штукатурка. К коттеджу прилегает территория в 24,4 соток земли. Из построек имеется: зона барбекю, беседка, крытый бассейн с подогревом, баня с бильярдной комнатой, 2 гаража (на 4 авто), гостевой дом, хоз постройки. Под зону сада и огорода выделена большая часть земли. Все насаждения хорошо плодоносят и придают участку ...

👁 2 с 08.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	24.4 сот



