

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на д. Грановщина, 50

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, д. Грановщина, 50

6 700 000 Р

44 667Р за м²

150.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Предлагаю к продаже большой дом в 2 полноценных этажа в д.Грановщина. Находится в шаговой доступности к остановке школьного автобуса, несколько магазинов рядом. Асфальт практически до дома. Хорошие подъездные пути. Материал стен: газобен 30*60 сейсмопоясы утеплены пеноплексом. Площадь дома по документам 147кв.м Планировка дома: 1 этаж-просторный холл (выход в гараж), смещенный санузел, зона гостиной и отдельно кухня. С холла на 2 этаж ведет лестница, на 2 этаже 3 светлые большие спальни, место под гардероб, санузел. Отделка дома внутренняя: косметический ремонт - обои, на полу линолеум, натяжные потолки, межкомнатные двери. Мебель остается по договоренности. Участок 9.5 соток. Ровной прямоугольной формы. Не разработан. По участку не проходят талые и грунтовые воды, все сухо. Имеется детская площадка. К дому пристроен гараж 6*8. В гараже коммуникации: отопление ZOTA 12КвТ, скважина 55м. Дом проверен юристами, документы готовы к сделке. Любой вид расчета! Ваш дом мечты ждет вас! Арт. 53889982

👁 1 с 08.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	9.5 сот

