

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на с. Урик

Иркутская область, Иркутский район, Урик, с. Урик

3 300 000 Р

27 500Р за м²

120.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

Представляем Вашему вниманию отличный вариант загородного дома в Урике. Подходит под все ипотечные программы. Участок 8 соток в непосредственной близости к Александровскому тракту. * Площадь дома 120кв.м. * Площадь участка 8 соток * Отличное расположение, в непосредственной близости к Александровскому тракту, 20 мин по трассе до Иркутска, не топит, остановка в доступности, магазины рядом. * Планировка: 1 этаж: 2 придомовых террасы, прихожая-коридор, кухня-гостиная, 2 спальни, санузел (ванная), отдельная бойлерная. 2 этаж: мансарда (свободная планировка - возможно сделать второй этаж самостоятельно) * Отопление - теплый водяной пол. * Водоснабжение - скважина. * Септик - 6 кубов * Отделка - натяжные потолки с точечной подсветкой, напольное - ламинат, в санузле, кухне - гостиной - плитка. Хорошая, качественная проводка (ГОСТ 15 квт 3 фазы). Установлен санфаянс - унитаз, ванная, раковина, водонагреватель. *Ровный участок огорожен со всех сторон (лицевая сторона профлист). Цена дома под ключ в чистовой отделке. Огорожен, вся улица активно застраивается, дорога отсыпана. Участок ровный, без уклона. Звоните сейчас, уточняйте актуальность. Мы очень ждем Вашего звонка! Арт. 56858258

👁 0 с 08.05.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

Характеристики

Площадь жилая	55.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	7.5 сот		

