

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на Сибирская, 3

Иркутская область, Иркутский район, Хомутово, Сибирская, 3

3 800 000 Р

31 667Р за м<sup>2</sup>

120.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

ООО «Региональный центр недвижимости» предлагает вашему вниманию одноэтажный индивидуальный жилой дом из бруса в с. Хомутово ул. Сибирская. Дом построенный из бруса неизменно производит приятное впечатление, даже если он построен без изысков и имеет самую простую конструкцию. Дерево – самый экологически чистый материал, приятный для человека, контакт с которым естественен как дыхание, и совершенно безвреден. \* Площадь дома жилая 80 кв.м. (+ не утепленная мансарда ) \* Площадь участка 10 соток \* Планировка: 1 этаж: придомовая терраса, прихожая, кухня-гостиная, 2 спальни, санузел (ванная). 2 этаж: мансарда (свободная планировка – возможно сделать второй этаж самостоятельно) \* Отопление - теплый водяной пол. \* Водоснабжение - скважина. \* Септик. \* Отделка - потолки натяжные с точечным освещением, пол - линолеум, в санузле прихожей и кухни - плитка. \* Хорошая, качественная проводка (ГОСТ 15 квт 3 фазы). Установлен санфаянс - унитаза, ванная, раковина, водонагреватель. \* Ровный участок огорожен со всех сторон (лицевая сторона профлист). Поселок с развитой инфраструктурой есть все, что нужно для жизни: детские сады, школы, поликлиника, отделение сбербанка, пункты выдачи (Wildberries, <em>OZON, СДЭК</em>), почтовые отделения, супермаркеты, аптеки, салоны красоты ...

👁 0 с 08.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

## Характеристики

Площадь жилая	26.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	10 сот		

