

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на д. Грановщина, 96

Иркутская область, Иркутский район, Грановщина, д. Грановщина, 96

4 000 000 Р

30 769Р за м<sup>2</sup>

130.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Уважаемые клиенты! Предлагаем Вам воспользоваться программой ипотека под строительство, на самых выгодных условиях! Участки с официальным светом! \*Качество строительства отличное. \* Площадь дома 130 кв.м. \* Площадь участка 7 соток \*Гараж отдельностоящий из блока на 1 авто. \* Отличное расположение, не топит, остановка в доступности, магазины рядом. \* Планировка: 1 этаж: придомовая терраса, кухня-гостиная с выходом на террасу ,2 спальни, санузел (ванная), бойлерное помещение. 2 этаж: мансарда (свободная планировка возможно сделать второй этаж самостоятельно) \* Отопление - теплый водяной пол. \* Водоснабжение - скважина. Вода чистая. \* Септик - 5 кубов \* Отделка - потолки натяжные с точечным освещением, пол линолеум/плитка, в санузле - керамогранит. Хорошая, качественная проводка (ГОСТ 15 квт 3 фазы). Установлен санфаянс - унитаз, ванная, раковина, водонагреватель. \* Ровный участок, огорожен со всех сторон (лицевая сторона -капитальный забор на столбах (металл) профлист). Придомовая территория отсыпана. Ваш Дом Мечты ждёт вас! Звоните, показ в удобное время. Мы работаем без выходных. Любая форма расчета: наличные, ипотека, сертификаты. Не откладывайте на завтра свою мечту, звоните прямо сейчас! Арт. 58552740

👁 0 с 08.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Региональный центр недвижимости](#)

Телефон: [89149544246](tel:89149544246)

## Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	7.5 сот

