

Купить квартиру за 8 940 000 рублей на Ботаника кв-л, 6

Иркутская область, Иркутский район, Маркова, Ботаника кв-л, 6

8 940 000 Р

111 750Р за м²

80.00 м²

Общая

45.90 м²

Жилая

13.80 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся полноценная 3-комнатная квартира. ЖК Ботаника, дом сдан. Общая площадь квартиры 77 м2 без учёта балкона. Самая популярная планировка - окна на две стороны. Кухня 13,8 м2 объединена с гостиной 16,1 м2 (перегородку можно установить), две комнаты по 14,9 м2, отдельные санузлы, достаточно просторный коридор. Также имеется балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу начать комфортное проживание без дополнительных вложений. 8 этаж, девятиэтажного дома. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Первые этажи занимают коммерческие помещения. Очень уютный современный жилой район. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойствие и природу, ведь расположение дома гарантирует отсутствие городского шума и суеты. Приглашаю вас ознакомиться с этим предложением лично, чтобы оценить все преимущества данной квартиры.

👁 0 с 19.11.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [8 \(902\) 513-02-85](tel:8(902)513-02-85)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	45.90 кв. м	Площадь кухни	13.80 кв. м

